

OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY TOMASZÓW MAZOWIECKI
z dnia 8 października 2013 r. w sprawie sporządzenia wykazu
nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

I. Dane o nieruchomości.

Właściciel nieruchomości - Gmina Tomaszów Mazowiecki
Położenie nieruchomości - obr. geodezyjny 8 Kolonia Zawada - Dąbrowa,
gm. Tomaszów Mazowiecki, wieś Dąbrowa
Księga wieczysta - Księga wieczysta KW PT1T/00044224/5

II. Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów.

Działka nr 410/2 o pow. 1 044,0 m²
Działka nr 410/3 o pow. 1 106,0 m²

III. Ogólny opis nieruchomości.

Przedmiotowe działki położone są w obrębie geodezyjnym Kolonia Zawada – Dąbrowa we wsi Dąbrowa. Odległość nieruchomości od centrum miasta Tomaszowa Mazowieckiego wynosi 3 km. Teren działek częściowo zagospodarowany, częściowo porośnięty samosiejką. Dojazd do działek z drogi gminnej poprzez projektowaną drogę wewnętrzną.

Sąsiedztwem nieruchomości są działki gruntowe zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi i wielorodzinnymi oraz sady i grunty rolne. Zarówno działka nr 410/2 jak i nr 410/3 użytkowane są przez miejscową ludność jako działki rekreacyjne. Działka nr 410/2 zabudowana jest budynkiem gospodarczym przeznaczonym do rozbiórki.

IV. Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym miejscowym zagospodarowania przestrzennego Gminy Tomaszów Mazowiecki.

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tomaszów Mazowiecki zatwierdzone uchwałą Nr III/27/02 Rady Gminy Tomaszów Mazowiecki z dnia 20 grudnia 2002 r. przewiduje dla działek 410/2 i 410/3 zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Dla obszaru obejmującego w/w teren brak jest planu zagospodarowania przestrzennego.

V. Cena nieruchomości.

działka 410/2 - 50.400 / pięćdziesiąt tysięcy czterysta złotych/

działka 410/3 - 54.300 / pięćdziesiąt cztery tysiące trzysta złotych/

VI. Klauzule i ustalenia dodatkowe

Rada Gminy Tomaszów Mazowiecki Uchwałą Nr XXXII/252/13 z dnia 25 lipca 2013 r. wyraziła zgodę na sprzedaż w drodze przetargu publicznego, nieruchomości oznaczonej numerami działek 410/2 i 410/3.

VII. Ciężary i ograniczenia

Nie występują .

VIII. Uwagi

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni - od dnia 10 października 2013 r. do dnia 31 października 2013 r., na tablicy sołectwa Dąbrowa, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Tomaszowie Mazowieckim, 97-200 Tomaszów Mazowiecki, ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego nr 4 oraz zostaje umieszczony na stronie BIP Gminy Tomaszów Mazowiecki a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez publikację w prasie lokalnej tj. w „Tomaszowskim Informatorze Tygodniowym”

W terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 10 października 2013 r. do dnia 21 listopada 2013 r. przyjmowane będą wnioski od osób, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Szczegółowych informacji udziela pracownik Urzędu Gminy w Tomaszowie Mazowieckim ul. Prez. I. Mościckiego nr 4 pokój 11 c lub telefonicznie. (44) 724-55-73 wew. 37

WÓJT GMINY
Franciszek Szewczyk